

Abbruch von Gebäuden der Telekom in Bremen-Lehe

Gutachterliche Begleitung der Rückbau-/Abbruchmaßnahmen, Fachbauleitung bei Boden-sanierungsmaßnahmen und Dokumentation der Arbeiten.

Grundstück, ehem. Telekom

Grundstücksgröße: 68.000 m², Bebauung mit unterkellerten und weitestgehend mehrgeschossigen Büro-, Sozial- und Ausbildungsgebäuden aus den 1970er - 1975er Jahren. Im Zuge von Vorkundungen wurden u.a. erhebliche Belastungen mit PCB-haltigen Farbanstrichen und Gebäudefugen festgestellt, die zu einer Aufgabe der Gebäude führten.

Ausführungszeitraum 03-10/2012



Bilder links und unten: wg. PCB-Kontamination aufgegebenes Büros.



Gutachterliche Begleitung/ Fachbauleitung Rückbau/Abbruch: Überwachung der Entkernungsarbeiten; Freigabe der Gebäude zum Abriss; Auskartierung von PCB-haltigen Farbanstrichen zur Optimierung der mineralischen Abbruchfraktion; Untersuchung von Baustoffen und Bauschadstoffen im Hinblick auf die fachgerechte Entsorgung. Klärung Entsorgungswege; Abstimmungen mit Bauherrenschaft und Umweltbehörde (Senat Bremen).

Fachbauleitung Bodensanierung (Heizöl)

Bei Altlastenuntersuchungen im Vorfeld wurden an und im Umfeld von drei unterirdischen Heizölbehältern (jew. 100.000 l) Untergrundkontaminationen mit Kohlenwasserstoffen lokalisiert.

Ermittlung der Entsorgungswege; Abstimmung und Dimensionierung Grundwasserreinigungsanlage, Aushubbegleitung und Koordination der Entsorgung. Dokumentation des Sanierungserfolges durch Probenahmen und Analysen. Dokumentation aller Arbeiten für Auftraggeber, Bauherren u. Umweltbehörde.

